



HONORAIRES

LOCATIONS

LOCATION HABITATION (vide et meublée)

Bailleur :

Mise en location : 4 € TTC/ m2 - forfait minimum de 200 €

Visite – constitution dossier – rédaction Bail : 8 € TTC / m2

Etat des lieux : 3 € TTC/ m2

Locataire :

Visite – constitution dossier – rédaction Bail : 8 € TTC/ m2

Etat des lieux : 3 € TTC / m2

LOCATION SAISONNIERE

10 % TTC du montant du loyer total

Forfait de 70 € si loyer inférieur à 700 € TTC

A la charge du locataire

LOCATION COMMERCIALE ET PROFESSIONNELLE

12% TTC du loyer annuel à la charge du preneur

LOCATION COMMERCIALE AVEC DROIT AU BAIL

12% TTC du droit au bail à la charge du vendeur + 15% TTC du loyer annuel à la charge du preneur

VENTES (à la charge de l'Acquéreur)

7% TTC du prix de vente pour les biens de plus de 400 000 euros

8 % TTC du prix de vente pour les biens entre 90 000 et 399 000 euros

10% TTC du prix de vente pour les biens inférieurs entre 15 001 et 89 000 euros

1 500 € TTC pour un prix de vente inférieur à 15 000 €

ESTIMATIONS

Estimation : Forfait de 200 € TTC

Estimation pour mise en vente : Gratuit

Agence Caraïbes Immobilier – 2 Port Caraïbes - 97118 SAINT FRANCOIS

Tél : 05 90 85 00 16

Siret : 484 812 086 00029

Garantie CEGI Paris pour un montant de 110 000 €

Carte Professionnelle N° CPI 97122015 000 002 513

délivrée par la CCI ILES DE GUADELOUPE